

Aktionstag „Türen auf“

Aktionstag „Türen auf“ im Grabfeld

21. November 2021, 12:30 -16:30 Uhr
Gemeinde Wülfershausen a. d. Saale
Waltershausen

An diesem Tag haben Sie die Möglichkeit hinter die Tore und Haustüren von renovierten Häusern im Grabfeld zu blicken. Nutzen Sie die Gelegenheit und sprechen Sie mit den Bauherren über deren Erfahrungen und lassen Sie sich von den Sanierungsbeispielen inspirieren.

Die Grabfeldallianz will mit diesem Aktionstag den direkten Erfahrungsaustausch ermöglichen, gute Praxisbeispiele und Detaillösungen zeigen und dabei Impulsgeber für die Innenentwicklung sein.

„Türen auf“, besuchen Sie uns



Kommunale Allianz Fränkischer Grabfeldgau

Josef-Sperl-Straße 3 • 97631 Bad Königshofen i. Grabfeld
Telefon: 09761/ 402 15 • Fax: 09761/ 402 59
info@allianz-grabfeldgau.de
www.allianz-grabfeldgau.de



Informationen

Kommunales Innenentwicklungsförderprogramm der Grabfeldallianz

Was wird gefördert?

Die Mitgliedskommunen der Grabfeldallianz fördern Investitionen in ungenutzte Bausubstanz der Ortskerne, die eine neue Wohn- oder Gewerbenutzung mit sich bringen. Ebenfalls wird der Abriss und die Errichtung von Ersatzgebäuden oder die Schaffung von wohnungsbezogenen Freiflächen im Ortskern gefördert.

Voraussetzungen hierfür sind:

- Gebäude ist seit min. 6 Monaten ungenutzt
- Gebäude wurde vor 01.01.1969 gebaut
- Gebäudenutzung entspricht min. 5 Jahre der beantragten Nutzung
- Antragssteller ist zugleich Grundstückseigentümer
- Maßnahmenbeginn erst nach der Bewilligung
- Gebäudegestaltung findet in Abstimmung mit der Kommune statt

Wie wird gefördert?

Die Auszahlung der Förderung erfolgt nach Aufnahme der Nutzung und Prüfung des vorgelegten Verwendungsnachweises. Es besteht kein Rechtsanspruch auf eine Förderung.

- Bei Revitalisierung bzw. Neuerrichtung von Ersatzgebäuden: 25% der förderfähigen Nettokosten, max. 10.000 Euro
- Bei Abriss und Freiflächengestaltung: 25% der förderfähigen Nettokosten, max. 2.000 Euro
- Kinderbonus 1.000 Euro / Kind
- Kostenloses Erstberatungsgespräch

Ansprechpartner für Ihre Fragen finden Sie in den jeweiligen Bauämtern Ihrer Stadt, Gemeinde oder Verwaltungsgemeinschaft. Die Stadt Bad Königshofen pausiert seit Februar 2020 mit dem Förderprogramm. (Stadt Bad Königshofen: Jochen Staub)

Weitere Informationen auf:

www.allianz-grabfeldgau.de/Innenentwicklung/Kommunales-Foerderprogramm

Daten - Fakten - Zahlen

Gesamtübersicht zum Förderprogramm



Gesamtübersicht Förderanträge aller Allianzkommunen im Zeitraum Februar 2014 bis Oktober 2021.



„Türen auf“

Häuser mit Charakter und Geschichte

21. November 2021
12:30 - 16:30 Uhr

Wohnhaus

Wülfershausen a. d. Saale

Adresse:..... Am Steinbruch 4
Bauherr:..... Alexandra / Thomas Vöth
Baujahr:..... 1887
Nutzung:..... Wohnhaus
Umbauzeit:..... 2015 bis heute

Baumaßnahmen:

Komplettsanierung Wohnhaus,
Nebengebäude, Scheune,
Gartenneugestaltung,
Photovoltaikanlage und Pelletsheizung.



Wohnhaus

Wülfershausen a. d. Saale

Adresse:..... Klingenstraße 11
Bauherr:..... Reiner Englert
Baujahr:..... ca. 1750
Nutzung:..... Wohnhaus und Stallung
Umbauzeit:..... ca. 3 Jahre

Baumaßnahmen:

Innenrenovierung,
Renovierung Außenfassade
mit Grundsanierung des Fachwerks



Wohnhaus

Waltershausen

Adresse:..... Eller 17
Bauherr:..... Johannes/Christina Kürschner
Baujahr:..... um 1900
Nutzung:..... Wohnhaus
Umbauzeit:..... seit 2014

Baumaßnahmen:

Entkernung und Teilabriss
Wiederaufbau Rohbau (nach KfW)
Photovoltaik, Wärmepumpe, Lüftung +
Lichtsteuerung
Umgestaltung Außenanlage / Garten



Auszeichnung mit dem Bürgerenergiepreis der Bayernwerk AG im Jahre 2018

Gemeindebrauhaus

Wülfershausen a. d. Saale

Adresse:..... Klingenstraße 12
Bauherr:..... Oswald Menninger
Baujahr:..... 1585 1873 abgebrannt
Nutzung:..... Wohnhaus
Umbauzeit:..... 5 Jahre

Baumaßnahmen:

Innenausbau des Gewerbegebäudes
mit großzügiger Raumaufteilung.
Der Brautrakt ist noch komplett erhalten.

